



Ajuntament de Cocentaina

Plaça de la Vila, 1 Tel. 96 559 00 51 Fax 96 559 30 67
03820 COCENTAINA (Alacant) CIF: P-0305600-I

DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ACTUACIONS URBANÍSTIQUES

Nom i cognoms		Document d'identitat
En representació de (nom i cognoms o raó social)		Document d'identitat
Municipi	Província	Codi Postal
Telèfon	Fax	Correu electrònic

NOTIFICACIONS

Rebre les notificacions electrònicament (necessària la signatura digital). Correu electrònic d'avís:

Enviar les notificacions en paper al domicili: _____

EXPON

Que desitja realitzar les obres/actuació indicades expresament, per a això d'acord amb el que disposa l'article 222 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Païssatge, de la Comunitat Valenciana, **DECLARE BAIX LA MEUA RESPONSABILITAT** que complisc tots els requisits exigibles per a l'execució de l'actuació urbanística descrita, y que em compromet a mantenir el seu compliment durant el període de temps necessari, i quede assabentat de les advertències indicades a continuació. L'article 214 de la Llei 5/2014, determina les actuacions següents com a subjectes a declaració de responsable:

A) La instal·lació de línies elèctriques, telefòniques o altres similars i la col·locació d'antenes o dispositius de comunicació de qualsevol classe i la reparació de conduccions en el subsòl, només en sòl urbà i sempre que no afecte a domini públic.

B) Les obres de modificació o reforma que afecten l'estructura o l'aspecte exterior i interior de les construccions, els edificis i les instal·lacions de totes classes, siga quin siga el seu ús, que no impliquen ampliació ni obra de nova planta.

C) Les obres de mera reforma que no impliquen alteració estructural de l'edifici, ni afecten a elements catalogats o en tràmit de catalogació, així com les de manteniment de l'edificació que NO requereixen col·locació de bastimentada en la via pública.

Emplaçament de les obres (Carrer/número/pis/porta):

Número de Referència Catastral de l'immoble:

Descripció exacta de les obres/actuacions i/o instal·lacions sol·licitades:

--

Pressupost d'Execució Material:

Previsió d'ocupació de via pública (metres):

Data prevista inici de les obres:

Data prevista finalització de les obres:

ALCALDIA DE L'AJUNTAMENT DE COCENTAINA

De conformitat amb l'establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal (Llei 15/1999 de 13 de desembre, LOPD d'ara endavant) li informem que les dades que Vè. aporta en aquest procés seran incorporats a un fitxer la titularitat del qual correspon a l'Excm. Ajuntament de Cocentaina, i la finalitat del qual és la gestió i tramitació de la seua sol·licitud. Amb la signatura i/o lliurament d'aquest document Vè. manifesta el seu consentiment per al tractament de les seues dades per part de l'Ajuntament de Cocentaina per a la finalitat especificada. Així mateix, Vè. manifesta el seu consentiment perquè les seues dades puguin ser cedits o comunicats a altres departaments de l'Ajuntament de Cocentaina i/o a altres Administracions Públiques el concurs de les quals siga necessari per a la finalitat indicada, així com en els casos contemplats per la pròpia LOPD. Vè. podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició que li atorga la LOPD dirigit una carta al Registre General de l'Ajuntament de Cocentaina, situat en Plaça de la Vila, 1, 03820 Cocentaina o a través del Registre Electrònic (cocentaina.sedelectronica.es). En aquesta carta ha d'incloure la seua sol·licitud, signada per Vè. o per una persona que ostente representació o potestat legal suficient sobre Vè., així com fotocòpia del NIF o document vàlid equivalent per a l'acreditació de la seua identitat i (si escau) de la persona que li represente.

*Si vostè és menor de 14 anys no pot aportar dades personals, a menys que dispose d'autorització formal per part d'una persona amb potestat suficient sobre vostè i l'autorització que acompanye la seua sol·licitud.

Dades del tècnic autor del projecte (nom i cognoms, titulació i número de colegiat) i Declaració Responsable:		
Nom i cognoms		Com a tècnic autor del projecte, declare la correcció formal d'aquest d'acord amb la normativa aplicable.
Titulació		
Núm. Colegiat	DNI:	
		Signatura del Tècnic del projecte:

Lloc i data:	Signatura:
---------------------	-------------------

DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA
(Assenyalar amb una X les caselles corresponents)

<input type="checkbox"/>	Fotocòpia del DNI, NIE, Passaport o NIF del sol·licitant i del representant legal, si escau (només en aquells casos en què no es preste consentiment per a que l'Ajuntament pugui consultar les dites dades mitjançant un sistema de verificació de dades d'identitat).
<input type="checkbox"/>	Fotocòpia del poder de representació, quan s'actúe en nom d'altra persona.
<input type="checkbox"/>	Fotocòpia de l'escriptura de constitució o modificació i del poder de representació i de la targeta del CIF, quan es tracte de persones jurídiques.
<input type="checkbox"/>	Descripció pormenoritzada de les obres a realitzar en la que conste el compromís exprés de no disminuir les condicions d'habitabilitat.
<input type="checkbox"/>	Pressupost detallat de les obres a realitzar ajustat a preus de mercat.
<input type="checkbox"/>	Documentació acreditativa de la identitat dels agents de l'edificació.
<input type="checkbox"/>	Projecte subscrit pel tècnic competent quan ho requerisca la naturalesa de l'obra segons el PG, amb succint informe emès pel redactor que acredite el compliment de la normativa exigible.
<input type="checkbox"/>	Mesures relacionades amb l'evacuació de ruïnes i utilització de la via pública, si és necessari.
<input type="checkbox"/>	Documentació addicional exigida per la normativa ambiental, quan procedisca.
<input type="checkbox"/>	Altres.

ADVERTÈNCIES

- 1 Que la presentació completa de la declaració responsable, junt amb tota la documentació exigida, tindrà tots els efectes que la normativa aplicable atribueix a la concessió de la llicència municipal, pel que es podrà fer valer tant davant l'administració com davant qualsevol altra persona, natural o jurídica, pública o privada, i habilitarà al promotor per a l'inici immediat de l'actuació urbanística objecte de la declaració responsable, sense perjudici de les potestats municipals de comprovació o inspecció dels requisits habilitants per a l'exercici del dret i de l'adequació del que executa al contingut de la declaració.
- 2 Que la inexactitud, falsedat u omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanye o incorpore a la declaració responsable, o la no presentació davant l'administració competent d'aquesta, determinarà la impossibilitat d'iniciar les obres o de realitzar els actes corresponents des del moment en que es tinga constància d'aquets fets, sense perjudici de les responsabilitats a què tinguera lloc. La resolució administrativa que declare aquestes circumstàncies podrà determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat corresponent; tot això sense perjudici de la tramitació, en el seu cas, del procediment sancionador corresponent.
- 3 Que l'habilitació per a l'execució de l'actuació urbanística es considera sempre fora de perill del dret de propietat i sense perjudici de tercers, per la qual cosa només produirà efectes entre l'Ajuntament i el promotor, sense alterar les situacions jurídiques regides pel Dret Privat.
- 4 Que transcorregut el plaç establert per a l'inici o l'execució de l'actuació, sense que el promotor haguera sol·licitat pròrroga, l'Ajuntament iniciarà procediment per a declarar la caducitat del dret a la seua execució i l'extinció dels seus efectes, prèvia audiència de l'interessat.
- 5 Que, en compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, sobre Protecció de Dades de Caràcter Personal, quede informat de la incorporació de les dades personals que resulten d'aquest expedient, als fitxers dels que es responsable aquest Ajuntament, per a la seua utilització en l'exercici de les seues funcions pròpies dins del seu àmbit de competències. Els afectats podran exercir el seu dret d'oposició, accés, rectificació i cancel·lació, per mitjà de sol·licitud dirigida a aquest Ajuntament.

ALCALDIA DE L'AJUNTAMENT DE COCENTAINA

De conformitat amb l'establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal (Llei 15/1999 de 13 de desembre, LOPD d'ara endavant) li informem que les dades que Vè. aporta en aquest procés seran incorporats a un fitxer la titularitat del qual correspon a l'Excm. Ajuntament de Cocentaina, i la finalitat del qual és la gestió i tramitació de la seua sol·licitud. Amb la signatura i/o lliurament d'aquest document Vè. manifesta el seu consentiment per al tractament de les seues dades per part de l'Ajuntament de Cocentaina per a la finalitat especificada. Així mateix, Vè. manifesta el seu consentiment perquè les seues dades puguin ser cedits o comunicats a altres departaments de l'Ajuntament de Cocentaina i/o a altres Administracions Públiques el concurs de les quals siga necessari per a la finalitat indicada, així com en els casos contemplats per la pròpia LOPD. Vè. podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició que li atorga la LOPD dirigit una carta al Registre General de l'Ajuntament de Cocentaina, situat en Plaça de la Vila, 1, 03820 Cocentaina o a través del Registre Electrònic (cocentaina.sedelectronica.es). En aquesta carta ha d'incloure la seua sol·licitud, signada per Vè. o per una persona que ostente representació o potestat legal suficient sobre Vè., així com fotocòpia del NIF o document vàlid equivalent per a l'acreditació de la seua identitat i (si escau) de la persona que li represente.

*Si vostè és menor de 14 anys no pot aportar dades personals, a menys que dispose d'autorització formal per part d'una persona amb potestat suficient sobre vostè i l'autorització que acompanye la seua sol·licitud.

DOCUMENTACIÓ QUE S'HA D'APORTAR (en el supòsit A):

La instal·lació de **línies elèctriques, telefòniques o altres semblants** que no afecten el domini públic, es presentarà declaració responsable subscripta pel sol·licitant i projecte de les obres que cal realitzar, subscrit per tècnic competent, amb l'estructura i contingut establits.

Per a la reparació de conduccions en el subsòl, en sòl urbà que no afecte el domini públic, es presentarà declaració responsable subscripta pel sol·licitant i pel tècnic que es responsabilitze de les condicions de seguretat i salut en l'execució, identificant de forma precisa la llicència d'edificació a la qual complementa, el seu emplaçament mitjançant plànol de traçat de les infraestructures que cal realitzar i descrivint l'actuació.

La col·locació **d'antenes o dispositius de comunicació de qualsevol classe**, es presentarà declaració responsable subscripta pel sol·licitant i projecte de les obres que cal realitzar, subscrit per tècnic competent, amb l'escriptura i contingut establits.

DOCUMENTACIÓ QUE S'HA D'APORTAR (en el supòsit B):

OBJECTE DE LES OBRES: les obres de rehabilitació que poden incloure substitucions parcials d'elements estructurals, com també la incorporació de noves instal·lacions per a assegurar l'estabilitat i funcionalitat adequades de l'edifici amb relació a les necessitats de l'ús a què anara a destinar-se, sempre que no impliquen ampliació de volum o obres de nova planta. Les obres de consolidació que pretenguin l'esforç i/o substitució d'elements de l'edifici danyats, per a assegurar l'estabilitat d'aquest o les seues condicions bàsiques d'ús. Les obres d'obertures i ampliació de buits en façana. Les obres de reforma interior que afecten l'habitabilitat de l'habitatge i col·locació de paviments sobre l'actual. Reparació de danys en elements comuns i/o privatis no estructurals (escala, vestíbul, garatge, celobert, connexions, baixants, instal·lacions).

DOCUMENTACIÓ:

Ha de presentar PROJECTE BÀSIC redactat i signat per un tècnic competent, que comprendrà en tot cas:

1. Pressupost.
2. Descripció detallada de l'obra.
3. Plànols de l'estat actual i de l'estat reformat.

DOCUMENTACIÓ QUE S'HA D'APORTAR (en el supòsit C)

OBJECTE DE LES OBRES: té com a finalitat mantenir i/o conservar l'edificació en correctes condicions de salubritat i ornament, sense alterar l'estructura en la distribució, no afectaran la façana de l'edifici, ni es realitzaran en edificis catalogats o en tràmit de catalogació.

En l'exterior: pintura de façana, utilitzant com a mitjà auxiliar una plataforma elevadora o tècnica d'accés i de posicionament mitjançant cordes, aportant la documentació necessària en cada cas.

En l'interior dels habitatges o de l'edifici:

- **Cuina:** substitució de revestiments de paviment, entaulellats, falsos sostres, mobles de cuina si requereixen obra, llanterneria i instal·lació elèctrica.
- **Bany:** substitució de revestiments de paviment, entaulellats, falsos sostres, de sanitaris si requereixen obra, llanterneria i instal·lació elèctrica.
- **Resta de l'habitatge:** escrostonats, lluits i pintures. Substitució de paviments sense superposició d'aquests ni increment de càrregues, fusteria interior i falsos sostres.
- **En vestíbuls i escales comunitàries:** substitució de paviments, entaulellats i manteniment d'instal·lacions ja existents.

Documentació: no requereix projecte ni memòria tècnica, ni direcció de tècnic competent, no obstant això es presentarà en tot cas juntament amb la sol·licitud de declaració de responsable.

• **Pressupost ajustat a preus de mercat, en cas contrari els Serveis Tècnics municipals realitzaran la liquidació provisional, basant-se en els preus fixats per l'Institut Valencià de l'Edificació vigents en cada moment.**

• **Descripció detallada de les obres en què conste el compromís exprés de no disminuir les condicions d'habitabilitat.**

PLATAFORMES ELEVADORES: ha de complir amb el que estableix la norma UE que regula les necessitats formatives i la resta de reglamentació del personal que manipule aquestes plataformes: UNE-EN 58923.

A. Si la **Plataforma elevadora a col·locar és llogada**, ha d'aportar la documentació següent:

- Marcat CE de la Plataforma Elevadora.
- Contracte de lloguer signat per ambdues parts.
- Fitxa tècnica i Manual de Seguretat i Maneig de la Plataforma.

B. Si la **Plataforma elevadora que s'ha de col·locar és en propietat**, ha d'aportar la documentació següent:

- Marcat CE de la Plataforma Elevadora.
- Curs de maneig de grues, plataformes i elevadors.
- Llibre de revisions de la màquina.

UTILITZACIÓ DE LES TÈCNiques D'ACCÉS I DE POSICIONAMENT MITJANÇANT CORDES: Ha de complir amb el que disposa el RD 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual es modifica el RD 1215/0997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en altura.

• Certificat expedit per l'empresari en què es faça constar que els treballadors disposen d'una formació adequada i específica sobre els riscos derivats de la utilització dels equips de treball, com també sobre les mesures de prevenció i protecció que hagen d'adoptar-se, segons el que disposa l'apartat 4 de l'annex del RD 2177/2004.